

**GESTIONE ENTRATE LOCALI SRL (GESTEL SRL)**

Concessionaria TARI

**COMUNICAZIONE PER OCCUPAZIONE DI SUPERFICI AD USO DOMESTICO**

I../L...sottoscritt .....

nat...a..... il .....

residente a..... in via..... n.....

**Codice fiscale** **Tel.**.....

Numero dimoranti nell'immobile dichiarato ..... (se **non** residente o persona giuridica vedi istruzioni sul retro)

(Se si tratta di contribuente diverso da persona fisica):

In qualità di ..... della .....

con sede legale in ..... via..... n.....

**Codice fiscale**

**dichiara ai fini del tributo di occupare o condurre dal ..... in qualità di:**

1.  proprietario/compropr. 2.  conduttore 3.  usufruttario 4.  nudo proprietario 5.  Altro .....

(nei casi 2, 4 e 5 indicare il propriet./usufruttario) .....

**i locali ed aree ubicate nel Comune di ..... via ..... n.....**

Piano	Interno	Superficie netta in mq.			Note
		Abitazione	Garage	Altre pertin.	

**Identificati al catasto edilizio urbano:** C.C. .... P.ed. .... Sub. .... p.m. ....

il cui precedente utente era:.....

**Dichiara di aver cessato** l'occupazione/conduzione di locali ad uso abitativo in data .....

situati nel **Comune** di..... **Via** ..... **n.**.....

**Identificati al catasto edilizio urbano:** C.C. .... P.ed. .... Sub. .... p.m. ....

il cui nuovo utente subentrante/proprietario è .....

nel caso di non conoscenza del subentrante indicare il proprietario

*Dichiara di essere informato sulla riservatezza e trattamento dei dati (art. 13 D.L. n. 196 del 30/06/2003) come da informativa esposta e disponibile presso gli uffici e sul sito web della società.*

Note o comunicazioni del contribuente:

.....  
.....

.....  
Data

.....  
Firma dell'Utente

*Ai sensi dell'art.38, D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.*

La sottoscrizione del presente atto è stata posta in mia presenza dal/la richiedente della cui identità mi sono personalmente accertato/a mediante .....

**Spazio riservato all'ufficio:**

Consegnata il ..... prot.n. .... /..... Il Funzionario .....

# ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

Il presente modello va utilizzato per denunciare l'avvenuta occupazione di superfici a seguito di trasferimento, nuova costruzione, ristrutturazione di edificio, anche parziale, ampliamento e qualsiasi mutamento d'uso di unità immobiliari.

Il termine di presentazione della denuncia di inizio occupazione o di variazione in aumento delle superfici scade il 30 Giugno dell'anno successivo a quello di avvenuto inizio, variazione o cessazione dell'occupazione o conduzione delle superfici.

Per quanto riguarda il numero degli abitanti ai sensi dell'art. 12.D dei vari Regolamenti I.U.C. va indicato nell'apposito spazio:

- per **nuclei residenti** all'interno del Comune interessato quanto risultante all'anagrafe comunale;
- per **nuclei composti da persone non residenti o da persone giuridiche** (Società, Enti, ecc.) il numero da indicare è pari a 2 per i Comuni di Dro e Drena, mentre per tutti gli altri Enti il numero da indicare è pari a 3.

Ai fini di una corretta tassazione, devono **necessariamente essere indicati: COMUNE** (Arco, Riva d/G, Tenno, Nago-Torbole, Dro, Drena, Ledro) **Superficie netta, inizio occupazione, via, civico, piano e interno** nonché gli identificativi catastali quali **Comune catastale** - C.C. -, **particella edificale** - P.ed. - e **subalterno** - sub - (i dati catastali sono riportati nella Visura Catastale rilasciata dal Catasto Edilizio Urbano oppure possono essere richiesti direttamente al proprietario in quanto dallo stesso utilizzati per gli adempimenti relativi all'I.M.U).

**La superficie dei locali va calcolata con riferimento a quella reale, pareti escluse.** Vanno considerati locali tassabili anche la mansarda, il ripostiglio, lo stenditoio, la lavanderia, l'autorimessa, il posto macchina coperto, la veranda, i solai per la sola parte con altezza superiore o uguale a mt. 1,50.

**Vanno esclusi invece i locali impropri come** i locali non allacciati a servizi pubblici essenziali a rete o privi di qualsiasi arredo, i locali inutilizzabili, i locali tecnologici stabilmente muniti di attrezzature quali, a titolo d'esempio: il locale caldaia per riscaldamento domestico, impianti di lavaggio automezzi e i ponti per l'elevazione di macchine o automezzi, celle frigorifere e locali di essiccazione, vani ascensori, cabine elettriche ed elettroniche, i balconi, terrazze, posti macchina scoperti, le parti comuni degli edifici.

Nel caso di edifici di nuova costruzione va allegata la planimetria.

## RIDUZIONI TARIFFARIE.

- E' necessario presentare debitamente compilato apposito modello reperibile, oltre che presso gli uffici addetti, anche sui siti internet dei singoli Comuni qualora abilitati.