

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2012

**GESTIONE ENTRATE LOCALI
S.R.L.**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: ARCO TN VIA S. CATERINA 80

Numero REA: TN - 199695

Codice fiscale: 02091030227

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	22
Capitolo 4 - VERBALE ORGANO DI CONTROLLO	25

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

Sede in VIA S.CATERINA , 80 - ARCO (TN)
Codice Fiscale 02091030227 - Rea TRENTO 199695
P.I.: 02091030227
Capitale Sociale Euro 0000000040000 i.v.
Forma giuridica: Soc.a responsabilita' limitata

Bilancio al 31/12/2012

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2012-12-31	2011-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	444	888
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	444	888
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	166.111	158.067
Ammortamenti	83.445	57.138
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	82.666	100.929
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.900	6.900
esigibili oltre l'esercizio successivo	116	116
Totale crediti	7.016	7.016
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	7.016	7.016
Totale immobilizzazioni (B)	90.126	108.833
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	203.829	188.265
esigibili oltre l'esercizio successivo	8.762	-
Totale crediti	212.591	188.265
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	231.289	606.239
Totale attivo circolante (C)	443.880	794.504
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	2.163	695
Totale attivo	536.169	904.032
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	40.000	40.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	4.880	4.464
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	15.120	7.223
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-1
Totale altre riserve	15.120	7.222
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	14.646	8.313
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	14.646	8.313
Totale patrimonio netto	74.646	59.999
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	45.436	30.574
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	377.628	783.159
esigibili oltre l'esercizio successivo	133	78
Totale debiti	377.761	783.237
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	38.326	30.222
Totale passivo	536.169	904.032

Conti d'ordine

	2012-12-31	2011-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

Conto economico

	2012-12-31	2011-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	874.886	830.159
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	8.042	5.621
Totale altri ricavi e proventi	8.042	5.621
Totale valore della produzione	882.928	835.780
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.129	3.444
7) per servizi	422.236	367.633
8) per godimento di beni di terzi	40.998	40.401
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	268.401	239.627
b) oneri sociali	61.394	59.098
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	17.877	15.872
c) trattamento di fine rapporto	17.877	15.872
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	347.672	314.597
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	26.751	26.151
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	444	617
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	26.307	25.534
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	26.751	26.151
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	26.934	46.642
Totale costi della produzione	865.720	798.868
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	17.208	36.912
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	734	318
Totale proventi diversi dai precedenti	734	318
Totale altri proventi finanziari	734	318
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	35	1.827
Totale interessi e altri oneri finanziari	35	1.827
17-bis) utili e perdite su cambi		
	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	699	-1.509
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	13.343	-
Totale proventi	13.343	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	1
altri	-	192
Totale oneri	-	193
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	13.343	-193
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	31.250	35.210
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	16.604	26.897
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	16.604	26.897
23) Utile (perdita) dell'esercizio	14.646	8.313

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

NOTA INTEGRATIVA
al BILANCIO di ESERCIZIO al 31/12/2012
REDATTA IN FORMA ABBREVIATA

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Trento, autorizzata con provv. Prot. n. 2390 del 25/1/1978 del Min. delle Finanze – Dip. delle Entrate – Uff. delle Entrate di Trento

Il bilancio dell'esercizio chiuso il **31/12/2012** e la presente Nota Integrativa sono redatti in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del Codice civile.

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dallo stesso articolo in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428, c.c.

Il presente bilancio è conforme al dettato degli artt. 2426 e seguenti del Codice Civile.

Principi generali di redazione del bilancio

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è la seguente:

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

- lo stato patrimoniale e il conto economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore;
- l'iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente; non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.

Criteria di valutazione delle voci di bilancio

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrati e interpretati dai Principi Contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dall'Organismo Italiano di Contabilità.

In particolare i criteri utilizzati sono i seguenti:

***Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto o di produzione.

Le spese di manutenzione e riparazione delle immobilizzazioni tecniche sono state imputate direttamente nell'esercizio e sono perciò estranee alla categoria dei costi capitalizzati, salvo quelle che, avendo valore incrementativo, sono state portate a incremento del valore del cespite secondo i principi di cui sopra.

***Crediti**

I crediti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo.

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

***Trattamento di fine rapporto**

Nella voce "Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato" è stato indicato l'importo calcolato a norma dell'art. 2120 Codice Civile.

***Ratei e risconti attivi**

Nella voce "Ratei e Risconti attivi" sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

In tali voci sono state iscritte solo quote di costi e di proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

***Ratei e risconti passivi**

Nella voce "Ratei e Risconti passivi" sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

In tali voci sono state iscritte solo quote di costi e di proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

***Ricavi e costi**

I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

***Criteri applicati nelle rettifiche di valore**

I criteri applicati nelle rettifiche di valore sono di seguito specificati:

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

***Ammortamenti**

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati calcolati sulla base della residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo cespite. Le aliquote stimate al fine di ammortizzare sistematicamente i cespiti sono le seguenti:

Immobilizzazioni immateriali	
Spese di costituzione	20%
Software	33,33%
Immobilizzazioni materiali	
Impianti specifici	15%
Attrezzatura	15%
Macchine ufficio elettroniche	20%
Arredamenti	15%

Per i beni acquistati nell'esercizio, i coefficienti adottati sono stati ridotti della metà in conseguenza del parziale utilizzo dei beni medesimi.

MOVIMENTI delle IMMOBILIZZAZIONI**Art. 2427, n. 2, Codice Civile****BI – Immobilizzazioni immateriali**

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
Esercizio 2011		888
Esercizio 2012		444
Variazione	(-)	444

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

La voce ha la composizione di seguito esposta.

Spese di costituzione		
Valore di inizio esercizio		888
Incrementi dell'esercizio	(+)	-
Ammortamenti	(-)	444
Valore di fine esercizio		444

BII – Immobilizzazioni materiali

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
Esercizio 2011		100.929
Esercizio 2012		82.666
Variazione	(-)	18.263

La voce ha la composizione di seguito esposta.

Impianti specifici		
Valore di inizio esercizio		29.483
Incrementi dell'esercizio	(+)	-
Ammortamenti	(-)	6.676
Valore di fine esercizio		22.807

Attrezzature		
Valore di inizio esercizio		3.425
Incrementi dell'esercizio	(+)	5.734
Ammortamenti	(-)	1.117
Valore di fine esercizio		8.042

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

Macchine ufficio elettroniche		
Valore di inizio esercizio		21.464
Incrementi dell'esercizio	(+)	2.310
Ammortamenti	(-)	7.973
Valore di fine esercizio		15.801

Arredamenti		
Valore di inizio esercizio		46.557
Incrementi dell'esercizio	(+)	-
Ammortamenti	(-)	10.541
Valore di fine esercizio		36.016

BIII – Immobilizzazioni finanziarie

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
Esercizio 2011		7.016
Esercizio 2012		7.016
Variazione		0

La voce comprende depositi cauzionali vari.

RIDUZIONI di VALORE APPLICATE alle IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI ed IMMATERIALI**Art. 2427, n. 3-bis Codice Civile**

Nessuna delle immobilizzazioni immateriali e materiali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse ha subito perdite durevoli di valore. Infatti è ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato Patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

VARIAZIONI INTERVENUTE nella CONSISTENZA
delle ALTRE VOCI di BILANCIO

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

*** Attivo circolante**

**** Crediti**

I crediti ammontano a € 212.591 e registrano un aumento di € 24.326 rispetto all'esercizio precedente. Sono composti così come di seguito indicato.

Crediti	2011	2012
Crediti verso clienti e fatture da emettere	168.848	161.214
Crediti tributari	5.895	39.063
Crediti verso altri	13.522	12.314
Valore di fine esercizio	188.265	212.591
Variazione (+)	24.326	

Nella voce "Crediti verso altri" sono compresi principalmente anticipi per conto di clienti.

*** Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide ammontano a € 231.289 , con una diminuzione rispetto all'esercizio precedente di € 374.950. La voce presenta la seguente composizione.

Disponibilità liquide	2011	2012
Depositi bancari e postali	605.845	230.684
Cassa	394	605
Valore di fine esercizio	606.239	231.289
Variazione (-)	374.950	

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

*** Ratei e risconti attivi**

La voce ratei e risconti attivi ammonta a € 2.163 con un aumento di € 1.468 rispetto al precedente esercizio.

Risconti attivi	2011	2012
Premi assicurativi	695	2.163
Variazione (+)	1.468	

PASSIVO

*** Patrimonio netto**

Il patrimonio netto ammonta a € 74.646. Di seguito vengono esposti la composizione della voce e le variazioni che si sono presentate rispetto all'esercizio precedente nonché il prospetto disponibilità/utilizzi delle voci di patrimonio netto.

Patrimonio netto	2011	2012	Variazione
Capitale sociale	40.000	40.000	-
Riserva Legale	4.464	4.880	- 416
Riserva Straordinaria	7.223	15.120	- 7.897
Utile (perdita) portati a nuovo	-		-
Utile (perdita) dell'esercizio	8.313	14.646	- 6.333
Valore fine esercizio	60.000	74.646	14.646

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

Prospetto disponibilità/utilizzi patrimonio netto - Esercizio 2012				
	Importo	Possibilità utilizzo **	Quota disponibile	Ultimi 3 esercizi copertura perdite
Capitale sociale	40.000	A	40.000	-
Riserva legale	4.880	A-B	4.880	-
Riserva Straordinaria	15.120	A-B-C	14.676	
** A: aumento capitale, B: copertura perdite, C: distribuzione a soci				

* Trattamento di fine rapporto

La voce, di cui è dato di seguito dettaglio, ammonta a € 45.436.

Trattamento di fine rapporto	2012
Esistenza iniziale	30.574
Accantonamento dell'esercizio (+)	17.877
Utilizzi dell'esercizio (-)	3.015
Esistenza finale	45.436

* Debiti

I debiti ammontano a € 377.761 e registrano una diminuzione di € 405.476 rispetto all'esercizio precedente. La voce è composta così come di seguito indicato.

Debiti	2011	2012	Variazione
Debiti verso banche	-	-	-
Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	16.334	24.477	8.143
Debiti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	78	132	54
Debiti verso fornitori	46.165	38.537	- 7.628
Debiti verso Istituti di previdenza	13.509	9.636	- 3.873
Altri debiti	707.161	304.979	- 402.182
Totale	783.237	377.761	- 405.476

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

La voce "Altri debiti" comprende principalmente debiti nei confronti degli Enti soci.

*** Ratei passivi**

La voce ratei passivi ammonta a € 38.326. Di seguito viene esposta la composizione della voce e le variazioni che si sono presentate rispetto all'esercizio precedente.

Ratei passivi	2011	2012
Inail e oneri differiti dipendenti	30.222	38.326
Variazione (+)	8.104	

ELENCO PARTECIPAZIONI (DIRETTE o TRAMITE SOCIETÀ FIDUCIARIE) in IMPRESE

CONTROLLATE e COLLEGATE

Art. 2427, n. 5 Codice Civile

Non risultano iscritte partecipazioni in imprese controllate e collegate.

PROVENTI da PARTECIPAZIONE DIVERSI dai DIVIDENDI

Art. 2427, n. 11 Codice Civile

La società non ha percepito proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

AZIONI di GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI in AZIONI, TITOLI o VALORI

SIMILI EMESSI dalla SOCIETÀ

Art. 2427, n. 18 Codice Civile

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

La società non ha emesso titoli aventi le suddette caratteristiche.

COMPENSI degli AMMINISTRATORI e SINDACI

Art. 2427, comma 1, n. 16-bis Codice civile

Di seguito si espongono i compensi riconosciuti nell'esercizio 2012 all'amministratore unico e al revisore.

Compensi amministratore e revisore	2011	2012
Compenso amministratore unico	23.000	23.000
Compenso revisore	2.600	2.600

FINANZIAMENTI dei SOCI

Art. 2427, n. 19-bis Codice Civile

La società non ha raccolto alcun tipo di finanziamento presso i propri soci.

PATRIMONI DESTINATI a uno SPECIFICO AFFARE

Art. 2427, n. 20 Codice Civile

La società non si è avvalsa della facoltà di costituire patrimoni dedicati ad uno specifico affare ex art. 2447-bis e successivi Cod. Civ.

FINANZIAMENTI DESTINATI a uno SPECIFICO AFFARE

Art. 2427, n. 21 Codice Civile

La società non si è avvalsa della facoltà di concludere finanziamenti destinati ad uno specifico affare ex art. 2447-bis e successivi Cod. Civ.

OPERAZIONI di LOCAZIONE FINANZIARIA

Art. 2427, n. 22 Codice Civile

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

La società non ha fatto ricorso al leasing finanziario.

IMPOSTE DIFFERITE ed ANTICIPATE**Art. 2427, comma 1, n. 14, c.c.**

Nell'esercizio chiuso al 31/12/2012 non è stato necessario lo stanziamento a bilancio di imposte differite ed anticipate.

OPERAZIONI REALIZZATE con PARTI CORRELATE**Artt. 2435-bis, co. 5 e 2427, n. 22-bis Codice Civile**

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela degli azionisti/soci di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

Va rilevato che la Società, pur effettuando operazioni con parti correlate, svolge servizi affidati direttamente dai soci.

NATURA e OBIETTIVO ECONOMICO di ACCORDI NON RISULTANTI dallo STATO**PATRIMONIALE****Artt. 2435-bis, co. 5 e 2427, n. 22-ter Codice Civile**

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

Nulla da rilevare.

**NUMERO e VALORE NOMINALE delle AZIONI PROPRIE e delle AZIONI di SOCIETÀ
CONTROLLANTI POSSEDUTE ANCHE INDIRECTAMENTE e ACQUISTATE e/o ALIENATE
nel CORSO dell'ESERCIZIO
Art. 2428, nn. 3, 4 Codice Civile**

Non risultano azioni di tale natura iscritte in bilancio.

**INFORMAZIONI RELATIVE al VALORE EQUO "FAIR VALUE" degli STRUMENTI
FINANZIARI DERIVATI
Art. 2427-bis comma1, n. 1 Codice Civile**

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati.

NOTE di GESTIONE

Il bilancio che è sottoposto all'attenzione ed approvazione dei soci presenta un utile di esercizio di € 14.646, come evidenziato alla voce 23 del Conto Economico.

Sono stati effettuati ammortamenti per € 26.751 e si sono accantonate imposte per € 16.604 riferite a Irap per € 15.182 e a Ires per € 1.421.

Si conferma che il presente bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili, rappresentando con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della Società alla data del 31/12/2012.

Sulla base di quanto esposto si propone di accantonare l'utile come segue:

- € 732 a riserva legale;
- € 13.914 a riserva straordinaria facoltativa.

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

ARCO li, 29/03/2013

L'amministratore Unico

BONISOLLI ALBERTO

(firmato)

Si dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

VERBALE di ASSEMBLEA dei SOCI

L'anno 2013, il giorno 22 del mese di aprile alle ore 19,00 presso la sala riunioni della sede della Gestel srl in via S. Caterina, n.80 in Arco (Trento) si è riunita l'Assemblea dei soci della Società GestEL srl - **GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.**, su convocazione dell'Amministratore unico della Società, Sig. Bonisolli rag. Alberto come previsto dall'articolo 7) dell'Atto Costitutivo – capitolo 3) punto 3.5 dello Statuto societario.

Assume la presidenza l'Amministratore unico Bonisolli Alberto che constata la regolare costituzione dell'Assemblea in forma totalitaria, ai sensi del 3° capoverso di cui all'art.3.5. dell'Atto costitutivo, in particolare:

- per il Comune di Riva del Garda nella persona dell'Assessore Maria Flavia Brunelli (come da delega dd 19/04/2013 prot.10239 del Comune di Riva del Garda agli atti);
- per il Comprensorio Alto Garda e Ledro – C.9. - nella persona del Presidente Salvador Valandro;
- per il Comune di Arco nella persona dell'Assessore Ricci Tomaso (come delega di data 22/04/2013 prot. n.10617 agli atti);
- per il Comune di Tenno nella persona del Sindaco Carlo Michele Remia;

E' presente il Revisore Unico dr. Zambotti Michela.

Il Presidente dichiara validamente costituita l'Assemblea e dà quindi lettura del seguente

ORDINE del GIORNO

che reca:

1. *Approvazione Bilancio anno 2012 ai sensi dell'art.3.1 - lettera a) dello Statuto;*
2. *Determinazione quota compenso Amministratore Unico denominata indennità di risultato, ai sensi dell'art.3.1 – lettera b) ed art. 4.6 dello Statuto;*
3. *Varie ed eventuali.*

Il Presidente, con il consenso dei soci, invita quale Segretario la Sig.ra Monika Leonardi e quale delegato alla firma del presente Verbale, l'Assessore Tomaso Ricci.

Al punto 1) recante *“Approvazione Bilancio anno 2012 ai sensi dell'art.3.1 - lettera a) dello Statuto;*

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

Il Presidente dà lettura del Verbale del Comitato di Coordinamento tenutosi nella seduta di data 22 aprile 2013 – ad ore 18.00 (più avanti chiamato semplicemente Comitato) sui punti all'ordine del giorno. Si da atto, ai sensi di quanto previsto dal punto 3.1, lettera a) dello Statuto, che il Bilancio 2012 relativo al periodo 01/01/2012 - 31/12/2012 è stato preventivamente approvato all'unanimità da parte dello stesso Comitato nella succitata seduta di data 22 aprile 2013.

Il Presidente passa quindi alla lettura del Bilancio periodo 01/01/2012 – 31/12/2012 e della Nota integrativa di gestione dell'organo amministrativo. Il Revisore dei Conti dr. M. Zambotti da inoltre lettura della propria relazione e successivamente viene aperta la discussione.

Come fatto presente lo scorso anno da parte del consulente in materia, si è verificato che sia stata rispettata il disposto normativo in materia trattamento dei dati personali così come di seguito indicato: *“Si da atto di aver adottato il documento programmatico sulla sicurezza/DPS) ai sensi dell'art. 31 e seguenti del decreto legislativo 196/2003”*.

Dopo alcuni chiarimenti, l'Assemblea dei Soci all'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

di approvare il bilancio con i relativi allegati e di destinare l'utile d'esercizio pari ad € 14.646.- per euro 732,00.- a riserva legale e per euro 13.914.- a riserva straordinaria facoltativa.

Al punto 2) recante *“Determinazione quota compenso Direttore Generale denominata indennità di risultato, ai sensi dell'art.3.1 – lettera b) ed art. 4.6 dello Statuto”*

Il Presidente della Gestel srl dà lettura del Verbale del Comitato di Coordinamento tenutosi nella seduta di data 22 aprile 2013 – ad ore 18.00 (più avanti chiamato semplicemente Comitato) con riferimento al punto all'ordine del giorno di cui al presente punto 2). Precisa che tale valutazione è stata prevista in capo ai Soci così come già riferito nella seduta del 20/03/2009 nella quale veniva altresì nominato Direttore Generale/Amministratore Unico nella figura del Sig. Bonisolli rag. Alberto giuridicamente incardinato nell'organico del Comune di Riva del Garda e “comandato” presso la Gestel srl.

Si assentano il Sig. Bonisolli Alberto in quanto interessato direttamente e la Sig.ra Monika

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

Leonardi in qualità di collaboratrice dei Gestel srl.

I soci danno atto che l'argomento è stato dagli stessi già approfondito nel precedente Comitato di Coordinamento e di non avere nulla da aggiungere.

Vengono richiamati i collaboratori temporaneamente assenti.

L'Assemblea dei soci, all'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

di condividere quanto già espresso nel Verbale del Comitato di Coordinamento della seduta del 22/04/2013 ad ore 18.00 e quindi di incrementare rispetto all'anno precedente da 98,5 a 99,00 i punti relativi alla valutazione dei risultati gestionali conseguiti dal Direttore Sig. Bonisoli Alberto nel corso dell'anno 2012 validi per la determinazione dell'indennità di risultato e di approvare nel dettaglio la relativa scheda fornita dal Comune di Riva del Garda.

Al punto 3) recante "Varie ed eventuali", il Presidente della Gestel dà lettura del Verbale del Comitato di Coordinamento tenutosi nella seduta di data 22 aprile 2013 – ad ore 18.00 con riferimento al punto all'ordine del giorno di cui al presente punto 3). L'Assemblea dei Soci prende atto della ricezione da parte della Società della Nota di richiesta di adesione a Gestel srl da parte del Comune di Drena, previa analisi del Piano Finanziario in merito ai costi di competenza.

Null'altro essendovi da deliberare e nessun'altro avendo chiesto la parola, la seduta viene tolta alle ore 19.20, previa lettura ed approvazione del verbale in oggetto.

IL PRESIDENTE

ALBERTO BONISOLI

IL SEGRETARIO

MONIKA LEONARDI

IL DELEGATO ALLA FIRMA

TOMASO RICCI.....

Si dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

**RELAZIONE del REVISORE
all'Assemblea dei soci
sul bilancio dell'esercizio 2012**

Signori soci,

1. ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società GESTIONI ENTRATE LOCALI Srl al 31 dicembre 2012. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli Amministratori della società GESTEL Srl. E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.

2. Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale. Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, faccio riferimento alla mia relazione emessa in data 03 aprile 2012.

3. A mio giudizio, il soprammenzionato bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico di GESTIONI ENTRATE LOCALI Srl per l'esercizio chiuso al 31.12.2012.

* * *

Signori soci,

in conformità al mandato affidatomi dall'assemblea dei soci, ho eseguito i controlli previsti dalla normativa vigente e dalle norme di comportamento raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

In particolare

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ho partecipato alle riunioni del Comitato di coordinamento e alle assemblee dei soci, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

Ho acquisito dall'Amministratore durante le riunioni svoltesi informazioni sul generale andamento delle operazioni sociali, sulle quali non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito dall'Amministratore durante le riunioni svoltesi informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle osservazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza del sistema amministrativo - contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ai sensi dell'art. 2408 codice civile né esposti da parte di terzi.

Nel corso del 2012 non sono emersi fatti significati tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Signori Soci,

Il bilancio, costituito dallo stato patrimoniale dal conto economico e dalla nota integrativa, è stato messo a disposizione del revisore nei termini di legge.

Per quanto di mia conoscenza l'Amministratore nella redazione del bilancio non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile.

Il bilancio e la nota integrativa sono stati redatti in forma abbreviata in quanto sussistono i presupposti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Nella nota integrativa sono contenute le informazioni richieste dai n. 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile e quindi l'Amministratore è esonerato dalla redazione della relazione sulla gestione.

Dall'esame del bilancio chiuso al 31 dicembre 2012 risulta un utile d'esercizio di Euro 14.646= che si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE		
	31/12/12	31/12/11
Attività		
Crediti v/soci	0	0
Immobilizzazioni immateriali	444	888
Immobilizzazioni materiali	82.666	100.929
Immobilizzazioni finanziarie	7.016	7.016
<i>Totale immobilizzazioni</i>	<i>90.126</i>	<i>108.833</i>
Crediti	212.591	188.265
Disponibilità liquide	231.289	606.239

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

<i>Totale attivo circolante</i>	<i>443.880</i>	<i>794.504</i>
Ratei e risconti attivi	2.163	695
Totale Attività	536.169	904.032
Passività		
Patrimonio netto	74.646	59.999
Fondi rischi e oneri	0	0
Trattamento Fine Rapporto dipendenti	45.436	30.574
Debiti	377.761	783.237
Ratei e risconti passivi	38.326	30.222
Totale passività	536.169	904.032
Conti d'ordine	0	0
CONTO ECONOMICO		
	31/12/12	31/12/11
Valore della Produzione	882.929	835.786
Costi della Produzione	865.721	798.876
Differenza tra valore e costi della produzione	17.208	36.910
Proventi e oneri finanziari	700	-1.509
Rettifiche di valore di attività finanziarie	13.342	0
Proventi e oneri straordinari	0	-192
Risultato prima delle imposte	31.250	35.210
Imposte sul reddito correnti e anticipate	16.604	26.897
Risultato d'esercizio	14.646	8.313

Ho verificato il bilancio e ho riscontrato la corrispondenza con i dati contabili.

Con riguardo ai criteri di valutazione seguiti nella redazione del bilancio evidenzio in particolare che:

non sono stati iscritti nuovi costi di impianto nell'attivo patrimoniale; l'ammortamento non risulta completato per euro 444=;

tra le partecipazioni risulta iscritta la cauzione concessa per la locazione dell'immobile;

i crediti esistono e sono tutti esigibili;

i valori mobiliari esistenti a fine esercizio sono valutati al costo di acquisto, i debiti sono esposti al loro valore nominale;

il fondo T.F.R. è costituito dagli accantonamenti determinati sulla base delle vigenti disposizioni contrattuali e di legge e rappresenta l'effettiva passività maturata nei confronti del personale dipendente;

i ratei e risconti rappresentano quote di costi e ricavi che vengono imputate al bilancio secondo il criterio della competenza economico-temporale.

Signori Soci,

considerando le risultanze dell'attività da me svolta, propongo all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2012, così come redatto dall'Amministratore.

GESTIONE ENTRATE LOCALI S.R.L.

C.F.:02091030227/n. REA: 199695

Arco, 04 aprile 2013.

Il Revisore unico

Zambotti dott.a Michela

Si dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società