

# COMUNE DI RIVA DEL GARDA

## I.MI.S IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE - ALIQUOTE IN VIGORE PER L'ANNO 2021

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA %	DETRAZIONE €	DEDUZIONE * €
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Abitazione principale, assimilate per legge (art. 5 comma 2 lettera b) della L.P. n. 14/2014) e da regolamento comunale (uso gratuito a parenti e affini in linea retta di primo grado nella misura massima di un fabbricato abitativo, anziani o disabili in casa di riposo e AIRE pensionati) <b>escluse A/1, A/8, A/9</b> e relative pertinenze (nella misura massima di due unità classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7);</li> <li>– Fabbricati destinati ad uso come “scuola paritaria”;</li> <li>– Fabbricati concessi in comodato gratuito a soggetti iscritti all’albo delle organizzazioni di volontariato o al registro delle associazioni di promozione sociale;</li> <li>– Fabbricati strumentali all’attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00.</li> </ul>	0,000		
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Fabbricati strumentali all’attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00.</li> </ul>	0,100		1.500,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Abitazione principale, assimilate per legge (art. 5 comma 2 lettera b) della L.P. n. 14/2014) e da regolamento comunale (uso gratuito a parenti e affini in linea retta di primo grado nella misura massima di un fabbricato abitativo, anziani o disabili in casa di riposo e AIRE pensionati) <b>di categoria A/1, A/8 e A/9</b> e relative pertinenze (nella misura massima di due unità classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7).</li> </ul>	0,350	462,83	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>A/10, e D/2;</b></li> <li>– Fabbricati iscritti nella categoria catastale <b>D/1</b> con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00;</li> <li>– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>D/7 e D/8</b> con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00.</li> </ul>	0,550		
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>C/1.</b></li> </ul>	0,350		
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>C/3.</b></li> </ul>	0,250		
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>D/3, D/4, D/6 e D/9;</b></li> <li>– Fabbricati iscritti nella categoria catastale <b>D/1</b> con rendita superiore ad € 75.000,00;</li> <li>– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>D/7 e D/8</b> con rendita superiore ad € 50.000,00.</li> </ul>	0,790		
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Altri fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze;</li> <li>– Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti.</li> </ul>	0,895		

\* La deduzione, prevista per i fabbricati strumentali all'attività agricola, va detratta dalla rendita catastale