

# COMUNE DI STENICO

## I.MI.S IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE - ALIQUOTE IN VIGORE PER L'ANNO 2020

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA %	DETRAZIONE €	DEDUZIONE * €
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Abitazione principale, assimilate per legge (art. 5 comma 2 lettera b della L.P. n. 14/2014) e da regolamento comunale (uso gratuito a parenti e affini in linea retta di primo grado nella misura massima di un fabbricato abitativo, anziani o disabili in casa di riposo) <b>escluse A/1, A/8, A/9</b> e relative pertinenze (nella misura massima di due unità classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7);</li> <li>- Fabbricati destinati ad uso come "scuola paritaria";</li> <li>- Fabbricati concessi in comodato gratuito a soggetti iscritti all'albo delle organizzazioni di volontariato o al registro delle associazioni di promozione sociale;</li> <li>- Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00.</li> </ul>	0,000		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00.</li> </ul>	0,100		1.500,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Abitazione principale, assimilate per legge (art. 5 comma 2 lettera b della L.P. n. 14/2014) e da regolamento comunale (uso gratuito a parenti e affini in linea retta di primo grado nella misura massima di un fabbricato abitativo, anziani o disabili in casa di riposo) <b>di categoria A/1, A/8 e A/9</b> e relative pertinenze (nella misura massima di due unità classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7).</li> </ul>	0,350	301,30	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>A/10, C/1, C/3 e D/2;</b></li> <li>- Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>D/7 e D/8</b> con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00.</li> </ul>	0,250		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fabbricati iscritti nella categoria catastale <b>D/1</b> con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00;</li> </ul>	0,55		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>D/3, D/4, D/6 e D/9;</b></li> <li>- Fabbricati iscritti nella categoria catastale <b>D/1</b> con rendita superiore ad € 75.000,00;</li> <li>- Fabbricati iscritti nelle categorie catastali <b>D/7 e D/8</b> con rendita superiore ad € 50.000,00.</li> </ul>	0,790		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Altri fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze;</li> <li>- Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti.</li> </ul>	0,895		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fabbricati attribuiti alla categoria catastale D/5</li> </ul>	1,310		

\* La deduzione, prevista per i fabbricati strumentali all'attività agricola, va detratta dalla rendita catastale

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

ORIGINALE  
 COPIA

IL SINDACO  
*dott.ssa Monica Mattevi*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*dott. Nicola Dalfovo*



## COMUNE DI STENICO

Provincia di Trento

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 21.08.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*dott. Nicola Dalfovo*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario del Comune di Stenico su attestazione del messo certifica che il presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale, nei modi di legge dal 10.08.2020 al 20.08.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*dott. Nicola Dalfovo*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 79, comma 3 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 nr 3/L modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013, n. 3.

Addì, 21.08.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*dott. Nicola Dalfovo*

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi del terzo comma dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 nr 3/L modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013, n. 3.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*dott. Nicola Dalfovo*

### FASE DELL'EFFICACIA

INVIO AGLI UFFICI PER DARE ESECUZIONE AL PROVVEDIMENTO (Art. 18 della L.R. n. 10/98.)

- PER COMPETENZA  BIB.  COMM.  DEMO.  PERS.  TRIB.  FIN  SEG.  TEC.  TRIB.

- PER CONOSCENZA  BIB.  COMM.  DEMO.  PERS.  TRIB.  FIN  SEG.  TEC.  TRIB.

- ADEMPIMENTI  ANAGRAFE TRIBUTARIA (scritture private soggette a registrazione in caso d'uso)

PERMESSI, ASPETTATIVE E DISTACCHI SINDACALI E PER FUNZIONI PUBBLICHE  ANAGRAFE PRESTAZIONI  ALBO CONSULENTI ESTERNI  APPALTI DI FORNITURE E SERVIZI  ALBO BENEFICIARI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 23/2020

del Consiglio comunale  
Adunanza di prima convocazione. Seduta pubblica

OGGETTO: **Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) – Approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2020.**

L'anno **DUEMILAVENTI**, addì **CINQUE** di **AGOSTO** alle ore 20.00, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

I Signori:

MATTEVI MONICA – Sind.  
ALBERTINI CHIARA  
ARMANINI LUCA  
BRESSI FLORO  
FEDRIZZI MARIA  
FERRARI STEVEN  
LITTERINI EGIDIO  
LITTERINI MAURIZIO  
MORELLI MIRCO  
NICOLLI ERICA  
PARISI CINZIA  
SALMI GIULIANO  
ZAMBANINI MANUEL  
ZAPPACOSTA GIUSTINO

Presenti	Assenti	
	Giu.	Ing.
X		
X		
	X	
X		
X		
	X	
X		
X		
X		
X		
X		
X		
	X	

Assiste il Segretario Comunale dott. Nicola Dalfovo.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra Mattevi Monica nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

**OGGETTO: Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) – Approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2020.****IL CONSIGLIO COMUNALE**

Relazione.

La legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 “legge finanziaria provinciale per il 2015”, come successivamente modificata e integrata, ha istituito l’Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) in sostituzione dell’Imposta municipale propria (I.MU.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (TA.S.I.), quali componenti della IUC.

Con l’IM.I.S. il Comune incassa anche il gettito relativo agli immobili relativi alla categoria catastale D per i quali, in precedenza, il versamento, ad aliquota base, era invece fatto direttamente allo Stato.

Con Deliberazione consiliare n. 3 del 29/03/2018 erano state approvate le aliquote per l’anno 2018 che, in assenza di modifiche, erano valedoli anche per il 2019, ai sensi della legge n. 296 del 2006, all’art. 1, comma 169 e che si riportano di seguito:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONI E D’IMPOSTA	DEDUZIONE D’IMPONIBILE
Abitazione principale, fattispecie assimilate, se rientrano nelle categorie catastali A1, A8 e A9, e relative pertinenze	0,35%	€ 301,30	
Abitazione principale, fattispecie assimilate, diverse dalle categorie catastali A1, A8 e A9, e relative pertinenze	0,00%		
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali A10, C1, C3 e D2	0,55%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00=	0,55%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00=	0,55%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D3, D4, D6 e D9	0,79%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita superiore ad € 75.000,00=	0,79%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita superiore ad € 50.000,00=	0,79%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D5	1,31%		
Fabbricati strumentali all’attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00=	0,00		
Fabbricati strumentali all’attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00=	0,10%		€ 1.500,00
Fabbricati destinati ed utilizzati come “scuola paritaria”	0,00		
Fabbricati concessi in comodato gratuito a soggetti iscritti all’albo delle organizzazioni di volontariato o al registro delle associazioni di promozione sociale	0,00		
Aree edificabili, fattispecie assimilate ed altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%		

2. Di fissare la scadenza per il versamento della nuova IM.I.S. in unica rata annuale entro il 16 dicembre 2020;
3. Di dare atto che ai sensi del combinato disposto dell’art. 12 comma 3 lettera d) della L.P. n. 14 del 2014, dell’art. 1, comma 767, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, come modificato in sede di conversione dal D.L. 19 maggio 2020, n. 34, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell’imposta municipale propria devono essere pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell’economia e delle finanze, entro il 16 novembre 2020. Ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 31 ottobre 2020, nell’apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.;
4. di prendere atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ai sensi dell’art. 183 comma 3 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2;
5. di precisare che avverso il presente provvedimento, e ciò ai sensi dell’articolo 4 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23 e s.m., sono ammessi:
  - a) ricorso in opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’articolo 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2
  - b) ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell’articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
  - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ex articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

Le aliquote riportate tengono conto delle norme provinciali prorogate di anno in anno compreso l'anno 2020 con la legge provinciale n. 13 del 23 dicembre 2019 (legge di stabilità provinciale per il 2020).

L'emergenza sanitaria COVID-19 sta provocando sul territorio comunale serie difficoltà in particolare alle attività economiche.

Preso atto della manovra della Provincia Autonoma di Trento che prevede delle aliquote IMIS agevolate per le attività alberghiere e strutture ricettive, ricalcando la norma nazionale, prevista dall'art. 177 del D.L. 34/2020. Le attività previste però non riguardano quelle legate alla ristorazione e al commercio/artigianato. Considerata la volontà del Comune di agevolare anche quest'ultime che hanno comunque patito a livello economico i danni determinati dalla pandemia.

Visto l'art. 8. comma 2 e-quinquies. della L.P. 14/2014, così come modificato dall'art. 21, comma 1 della L.P. 3/2020, che prevede, per l'anno 2020, che il Comune può "(omissis)... ridurre, in deroga anche parziale rispetto alle decisioni assunte ai sensi del comma 1 e comunque nei limiti di cui all'articolo 5, comma 6, lettera c), le aliquote relative ai fabbricati iscritti in qualsiasi categoria catastale di tipo non abitativo o pertinenziale ad abitazioni, ad eccezione di quelli di cui all'articolo 5 comma 2, lettera f). Si applica l'articolo 9 bis della [legge provinciale sulla finanza locale 1993](#)".

In applicazione di tale disposizione normativa, si ritiene opportuno prevedere delle riduzioni per il 2020, alle categorie e per le aliquote come di seguito elencate:

<b>CATEGORIA CATASTALE</b>	<b>Decodifica</b>	<b>ALIQUOTA ATTUALE</b>	<b>NUOVA ALIQUOTA</b>
A/10	Uffici e studi privati	0,550%	0,250%
B/4	Uffici pubblici	0,895%	0,450%
B/6	Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della categoria A/9	0,895%	0,450%
B/8	Magazzini sotterranei per depositi di derrate	0,895%	0,450%
C/1	Negozi e botteghe	0,550%	0,250%
C/3	Laboratori per arti e mestieri	0,550%	0,250%
D/2	Alberghi e pensioni (con fine di lucro)	0,550%	0,250%
D/7 con rendita inferiore o uguale a 50.000,00€	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.	0,550%	0,250%
D/8 con rendita inferiore o uguale a 50.000,00€	Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.	0,550%	0,250%

La riduzione suddetta comporta una perdita di gettito stimata in circa € 35.000,00. Ai sensi del comma 5 dell'art. 21 della L.P. n. 3 del 13 maggio 2020, alla copertura degli oneri derivanti dall'applicazione di queste agevolazioni provvede il Comune con il proprio bilancio.

Ritenuto pertanto di proporre per l'anno 2020 le seguenti aliquote, detrazioni e deduzioni:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONI E D'IMPOSTA	DEDUZIONE D'IMPONIBILE
Abitazione principale, fattispecie assimilate, se rientrano nelle categorie catastali A1, A8 e A9, e relative pertinenze	0,35%	€ 301,30	
Abitazione principale, fattispecie assimilate, diverse dalle categorie catastali A1, A8 e A9, e relative pertinenze	0,00%		
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali A10, C1, C3 e D2	0,25%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00=	0,55%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita superiore ad € 75.000,00=	0,79%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00=	0,25%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita superiore ad € 50.000,00=	0,79%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D3, D4, D6 e D9	0,79%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D5	1,31%		
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00=	0,00		
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00=	0,10%		€ 1.500,00
Fabbricati destinati ed utilizzati come "scuola paritaria"	0,00		
Fabbricati concessi in comodato gratuito a soggetti iscritti all'albo delle organizzazioni di volontariato o al registro delle associazioni di promozione sociale	0,00		
Aree edificabili, fattispecie assimilate ed altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%		

Evidenziato che:

- L'applicazione delle suddette aliquote, detrazioni e deduzioni, tenuto conto della base dati in possesso di Gestel srl, comporterà un gettito IM.I.S. per l'anno 2020 stimato in euro 465.000,00.
- Ai sensi dell'art. 53, comma 16, della Legge n. 388 del 2000, il termine per approvare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione ed hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.
- L'art. 8 comma 3 della L.P. n. 14 del 2014 prevede che: *"Fatto salvo quanto previsto in materia dalla L.P. 36/1993, le deliberazioni in materia di IM.I.S. sono adottate prima dell'approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario coincidente con il periodo d'imposta cui esse si riferiscono. Le deliberazioni adottate dopo l'approvazione del bilancio di previsione si applicano dal periodo d'imposta successivo."*
- La L.P. n. 36 del 1993 all'art. 9 bis dispone che: *"Fermo restando il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali previsto dall'ordinamento regionale, gli enti locali possono adottare provvedimenti in materia tributaria e tariffaria anche dopo l'adozione del bilancio, e comunque non oltre il termine fissato dallo Stato per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, limitatamente:*

a) alle materie sulle quali sono intervenute modificazioni da parte della legge finanziaria dello Stato per l'anno di riferimento o da altri provvedimenti normativi dello Stato o della Provincia;

b) ad aspetti conseguenti all'adozione di atti amministrativi o interpretativi da parte dello Stato o dell'amministrazione finanziaria e tributaria che incidono sulle modalità di applicazione del tributo o della tariffa.”

- La legge n. 296 del 2006, all'art. 1, comma 169, stabilisce che: “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”
- Con la conversione del D.L. 34/2020, la scadenza prevista per l'approvazione del bilancio di previsione, precedentemente fissata al 31/07/2020 dall'art. 107, comma 2, del D.L. 18/2020, è stata posticipata al 30/09/2020.
- Il novellato art. 8, comma 2, lettera e-quinquies della L.P. 14/2014, prevede espressamente, nel caso di recepimento delle possibilità di riduzioni ivi stabilite, l'applicazione dell'art. 9-bis della legge provinciale citata.
- A norma dell'art. 12, comma 3, lettere d) della L.P. 14/2014, trovano applicazione anche tutte le norme statali in materia di pubblicità legale e conoscitiva. Ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, convertito con L. 214/2011 come modificato dell'art. 15-bis, comma 1, lett. a), del D.L. 30/06/2019 n. 34 (convertito con L. 58/2019), a decorrere dall'anno di imposta 2020 tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.
- Il comma 15-bis del medesimo art. 13, dispone inoltre che con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della suddetta disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime.

Considerato inoltre l'art. 1, comma 767, della legge 27/12/2019, n. 160 che dispone: “Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.” e tenuto conto che le date indicate sono state modificate in sede di conversione del D.L. 34/2020, per il solo anno 2020, rispettivamente in 31 ottobre e 16 novembre.

Vista la L.P. 15 novembre 1993, n. 36 “Norme in materia di finanza locale” ed in particolare l'art. 9/bis che detta disposizioni per l'assunzione dei provvedimenti in materia tributaria e tariffaria.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli articoli da 1 a 14 della LP 30 dicembre 2014, n. 14 e ss.mm..

Visto l'art. 21 della L.P. 13 maggio 2020, n. 3.

Visto il Regolamento comunale in materia di IM.I.S in vigore.

Visto l'art. 9-bis della L.P. 15 novembre 1993, n. 36.

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 5 del 29.03.2018.

Visto lo Statuto Comunale.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione in oggetto i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2 rilasciati rispettivamente dal Responsabile della struttura di merito e dal Responsabile dell'Ufficio finanziario; sub lettera A).

Con voti favorevoli di n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 11 consiglieri presenti e votanti, espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

1. Di determinare, per i motivi meglio espressi in premessa, le seguenti aliquote, detrazioni e deduzioni ai fini dell'applicazione dell'Imposta immobiliare semplice per l'anno di imposta 2020:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONI E D'IMPOSTA	DEDUZIONE D'IMPONIBILE
Abitazione principale, fattispecie assimilate, se rientrano nelle categorie catastali A1, A8 e A9, e relative pertinenze	0,35%	€ 301,30	
Abitazione principale, fattispecie assimilate, diverse dalle categorie catastali A1, A8 e A9, e relative pertinenze	0,00%		
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali A10, C1, C3 e D2	0,25%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00=	0,55%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita superiore ad € 75.000,00=	0,79%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00=	0,25%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita superiore ad € 50.000,00=	0,79%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D3, D4, D6 e D9	0,79%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D5	1,31%		
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00=	0,00		
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00=	0,10%		€ 1.500,00
Fabbricati destinati ed utilizzati come "scuola paritaria"	0,00		
Fabbricati concessi in comodato gratuito a soggetti iscritti all'albo delle organizzazioni di volontariato o al registro delle associazioni di promozione sociale	0,00		
Aree edificabili, fattispecie assimilate ed altri immobili non compresi nelle categorie precedenti	0,895%		